



# ANGELIMMO

Local - 100 m<sup>2</sup>

LE PLESSIS BOUCHARD

**198 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

Centre commercial : Résidence Les Hauts de Saint Nicolas, comprenant : un local de 100 m<sup>2</sup> environ avec cuisine aménagée, lavabo, wc. Réserve en sous-sol.   
Actuellement loué pour une boulangerie.   
Copropropriété de 290 lots (Pas de procédure en cours).   
Charges annuelles : 1840.00 euros.

# LE BIEN EN DETAIL

---

Référence : 0387-18  
Ville : le plessis bouchard  
Transaction : Vente  
Type de bien : Local  
Prix honoraires : 198 000 €  
Syndicat en procédure : NC  
Nbr de lots de copropriété : 290  
Charges annuelles : NC  
Taxe foncière : 1 057 €  
Surface : 100 m<sup>2</sup>

Nbr de pièces : 2



## DIAGNOSTICS DPE - GES



85 Chaussée Jules César  
95130 - FRANCONVILLE  
Tél. 01 85 11 10 00

## DPE Vierge

## LE BIEN EN PHOTOS

---

