

Maison - 1 m²

428 000 € *

TAVERNY

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



ANGELIMMO

DESCRIPTION DU BIEN

Dans quartier résidentiel des coteaux de Taverny:

Un pavillon individuel formant la parcelle B,

élevé sur 562m² environ de terrain plat comprenant:

Un rez-de-chaussée d'une surface totale de 111,42m² actuellement à usage de garage (avec possibilité d'aménagement en habitation).

À l'étage, un appartement d'une surface de 68,37m² avec accès soit par l'intérieur, soit par l'extérieur avec un escalier donnant sur le balcon de 4,61m²,

Il comprend une entrée sur cuisine US/ spacieux séjour double avec cheminée, donnant sur balcon, une chambre, une salle de bains+douche, un water-closets. Combles perdus.

Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, Classe climat A Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1117.00 et 1513.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

LE BIEN EN DETAIL

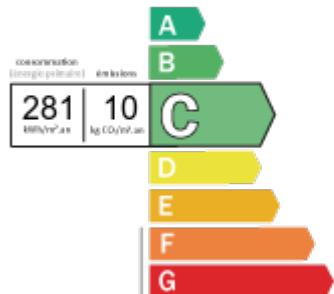
Référence : VM887-ANGELIMMO95_88625
Ville : Taverny
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 428 000 €
Surface : 1 m²

Nbr de pièces : 1
Cuisine :
Chauffage :



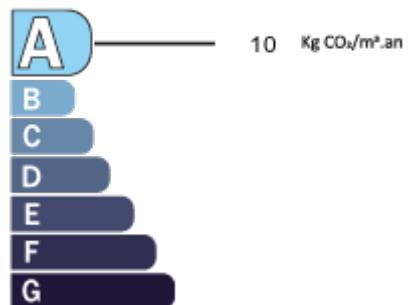
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1117€ max. 1513€



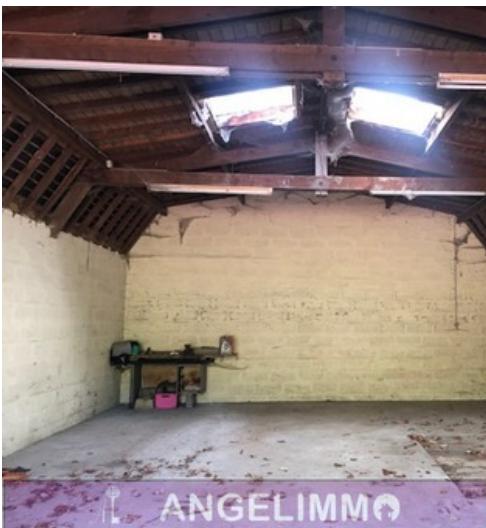
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





 ANGELIMMO

85 Chaussée Jules César
95130 - FRANCONVILLE
Tél. 01 85 11 10 00