



ANGELIMMO



Maison - 66.57 m²

ERMONT

Loyer : 1400 € par mois



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ ANGELIMMO - LOCATION VIDE

À Ermont, secteur pavillonnaire, nous vous présentons cette charmante maison bien agencée et entretenue, édifiée sur sous-sol total, elle se compose d'une entrée, d'un salon/ salle à manger, d'une cuisine équipée, de WC séparés. L'étage vous offre 3 chambres, une salle d'eau avec WC. Un joli jardin avec terrasse complète ce bien ainsi qu'une place de stationnement en sus en extérieur (jouissance privative)

LA MAISON A ÉTÉ REFAITE ENTIÈREMENT À NEUVE AVEC DES PRESTATIONS DE QUALITÉ.

CDI EXIGÉ AVEC PERIODE D'ESSAI VALIDÉE (PAS DE CDD)
REVENU MINIMUM DE 4 200€ NET MENSUEL AVANT IMPOT.
PREMIER CONTACT PAR MAIL: location.gestion@angelimmo95.fr

Honoraires de 871 € TTC à la charge du locataire comprenant 201 € TTC pour l'état des lieux. Loyer de base 1400 €/mois. Dépôt

de garantie 1 400 €. Classe énergie E, Classe climat E Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1780.00 € et 2460.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : LM891-ANGELIMMO95_88325
Ville : Ermont
Transaction : Location
Type de bien : Maison
Prix HC : 1 400 €
Surface : 66.57 m²

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3
Nbr SE : 1
Cuisine : Indépendante
Chauffage :



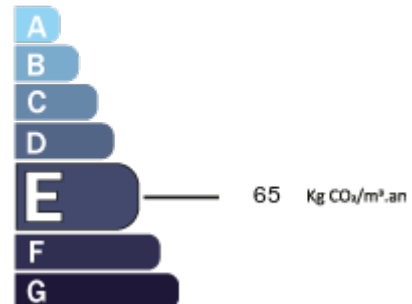
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1780€ max. 2460€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





